



NEXURA

TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS

Inteligencia Artificial

NUESTRO PROPÓSITO

Mejoramos la calidad de vida de los **ciudadanos** mediante soluciones innovadoras de **gobierno digital** que satisfacen sus expectativas de servicio, aumentan la transparencia y facilitan su participación.

NEXURA
TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS



*Con determinación y valentía
enfrentamos los desafíos
para alcanzar nuestras metas*

Coraje

*Nuestra pasión es servir,
nuestro compromiso es el éxito del cliente*

Excelencia

Hacemos que las cosas pasen

*Superamos las expectativas;
siempre damos lo mejor y a la primera.*

*Somos curiosos, creativos y
en equipo transformamos y generamos valor.*

Vocación Servicio
23 años
de experiencia

Proactividad

*Con iniciativa,
nos pre-alistamos
a los retos*

*Transformamos metas
en éxitos tempranos*

Innovación

NEXURA

**TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS**

NEXURA

TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS

Somos

Especialistas en ofrecer servicios y soluciones tecnológicas enfocadas en transformación digital para entidades públicas y privadas en América Latina, contribuyendo a la innovación, la transparencia y el bienestar de los ciudadanos.

Estamos comprometidos

En brindar experiencias memorables y servicios de alta calidad a nuestros clientes.



Nuestras Soluciones



Es **nuestro compromiso construir un Estado más transparente y participativo**, logrando de la mano de las entidades resultados excepcionales en la Transformación Digital en beneficio de los ciudadanos.

Nos destacamos como **líderes en soluciones de Gobierno Digital**, ofreciendo servicios de vanguardia que tienen un impacto directo en la mejora de la calidad de vida de las personas. Estamos aquí para **impulsar el cambio, innovar y crear soluciones que marcan la diferencia**.



Interoperabilidad
y plataformas
transaccionales.



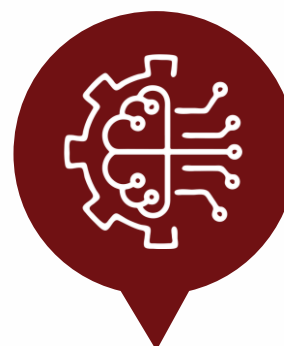
Soluciones tributarias,
recaudo y gobierno
digital.



Servicios de consultoría
e interventoría en tecnología.



Software y aplicaciones de
nueva generación.



Inteligencia artificial
para la automatización
de procesos.



Outsourcing de procesos y
atención ciudadana.



Entornos cloud
y analítica avanzada.



Soluciones de gestión
documental inteligente.

NEXURA

TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS



PORTAFOLIO DE PRODUCTOS

Estampillas y rentas menores

Ofrezca a sus usuarios y contribuyentes una opción electrónica para tramitar documentos en línea.

Chatbot impuestos

Potencie su atención al cliente 24/7 automatizando respuestas y mejorando la experiencia del usuario.

Marketing digital de la gestión pública

Aumente el uso y apropiación con campañas de promoción para sus servicios en línea.

Impuesto de delineación urbana

Aumente la transparencia en sus procesos de liquidación y pago en línea, a través de una gestión digital.

Sobretasa a la gasolina

Gestione en línea a la declaración y pago de la gasolina motor extra y corriente nacional e importada.

Plazas de mercado

Optimice el proceso de liquidación y facturación digital para plazas de mercado.

Impuesto de registro

Mayor transparencia y eficiencia en la liquidación y recaudo en línea para su impuesto de registro, con un modelo de gestión 100% virtual..

Impuestos de rentas mayores

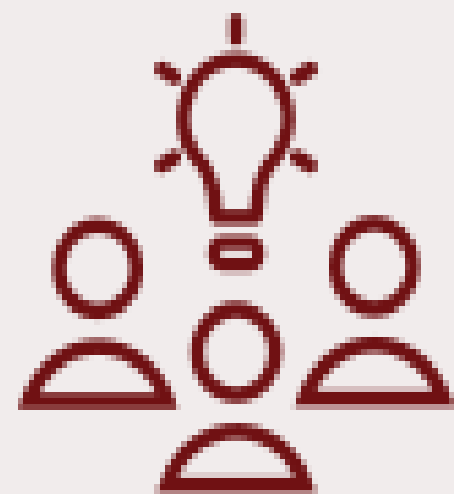
Aumente el recaudo en línea con soluciones de liquidación, más seguras y eficientes.

Gestión de proveedores y contratistas

Simplifique la administración de sus socios comerciales.

Sede electrónica

Solución integral que impulsa el cumplimiento Gobierno digital, con soluciones de transparencia, participación ciudadana, trámites y servicios.



Presencia
nacional con
soluciones y
servicios para
el **desarrollo y
transformación
digital de los
territorios**

17
Gobernaciones

45
Entidades
Orden Nacional

105
Alcaldías

4
Cooperativas

NEXURA

TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS



NEXURA

TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS



CASOS DE ÉXITO

Orden Nacional



NEXURA

TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS



CASOS DE ÉXITO

Orden Territorial



Gobernación de
NARIÑO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



CONCEJO
SANTIAGO DE CALI



ALCALDÍA DE PEREIRA



ALCALDÍA DE
FUSAGASUGÁ



Alcaldía de Acacias



Alcaldía de
Bucaramanga



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI



CDAV
Centro de DIAGNÓSTICO
AUTOMOTOR del Valle Ltda.



PAZ, AMOR Y TRABAJO



Alcaldía de Guatapé



ALCALDÍA
MUNICIPAL DE IPIALES



Alcaldía de
MONTERÍA



Alcaldía de Palmira



Alcaldía de Popayán



ALCALDÍA DE PASTO



ADMINISTRACIÓN
MUNICIPAL



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia



CODECHOCÓ
Oportunidad y
Desarrollo Sostenible
para las **Subregiones**



PROGRESO PAZ



ALCALDÍA
DE SAN GIL



ALCALDÍA
MUNICIPAL
SANTA FE
DE ANTIOQUIA



GOBIERNO MUNICIPAL
ZIAPAQUIRÁ
CALIDAD DE VIDA



Alcaldía Municipal
Barrancabermeja

Amco
Happy to learn.

Territorial
Dirección Territorial de Salud de Caldas

Contraloría
Departamental del Valle del Cauca
Más Control Fiscal desde el Territorio
y menos desde el Escritorio.



**UNIVERSIDAD
DEL QUINDIO**

ipiales
ALCALDÍA MUNICIPAL

Area
METROPOLITANA
Valle de Aburrá

**Alcaldía Municipal
de Sandoná**



**¡SOMOS
SIBUNDOY!**

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL



Premios y reconocimientos



Premio Máxima Velocidad para Codechocó 2022

Concurso Máxima Velocidad MINTIC

Premio Valle territorio inteligente e innovador 2018

Categoría aporte a la estrategia de gobierno digital

Innovación en gobierno digital INDIGO 2016

Primer lugar categoría territorial proyecto Neiva reporta.

LaTinatec 2014

Solución informática para gobierno portal municipal www.cali.gov.co

Premios Incluir 2012 Reconocimiento a la accesibilidad web 2012 link

Portal Superfinanciera www.superfinanciera.gov.co

Excel GEL - excelencia en gobierno en línea 2010

Portal IDEAM www.ideam.gov.co (nominado)

Interactiva 2009

Caso de éxito en creación de empresa (ganador)

Internet para la rendición de cuentas 2008

Mejor diseño para un municipio El Tambo Nariño

Premio Iberoamericano de ciudades digitales 2008.

Estrategia GEL para una Gran Ciudad-Cali Multicanal

Premio Colombia en línea 2007

Mejor sitio estatal. Portal municipal www.cali.gov.co

Premio Iberoamericano de ciudades digitales 2007

Portal Municipal www.cali.gov.co

Premio Colombia en línea 2007

Mejor portal categoría Gran Empresa www.coomeva.com (nominado)



INTELIGENCIA ARTIFICIAL (IA) TRANSFORMANDO LOS NEGOCIOS

¿POR QUÉ IMPORTA HOY?

Productividad: automatiza tareas repetitivas y reduce tiempos operativos.

Eficiencia: toma decisiones más rápidas basadas en datos.

Mejor experiencia de usuario: atención 24/7, personalización y autoservicio.

Ahorro: reducción de costos operativos y errores humanos.

APLICACIONES PRÁCTICAS EN EL SECTOR PÚBLICO / PRIVADO

Atención al ciudadano/cliente: chatbots, asistentes virtuales.

Análisis de datos: identificar patrones, riesgos, oportunidades.

Gestión documental: clasificación, extracción y búsqueda inteligente.

Procesos internos: automatización de tareas repetitivas (RPA + IA).

Seguridad: detección de fraudes, monitoreo en tiempo real.

INTELIGENCIA ARTIFICIAL (IA) TRANSFORMANDO LOS NEGOCIOS

CASOS DE USO RECIENTES	¿POR DÓNDE EMPEZAR?	¿QUÉ OFRECEMOS?
• Superintendencias: IA para clasificar y responder PQRs automáticamente. • Gobernaciones y alcaldías: IA para acompañar a los ciudadanos en trámites y facilitar la navegación digital. • Sector financiero: IA para análisis de riesgo y validación documental.	• Identificar un proceso repetitivo o crítico. • Probar un piloto controlado (bajo riesgo, alto impacto). • Medir resultados: tiempo, ahorro, satisfacción. • Escalar de forma progresiva.	• Diagnóstico y asesoría. • Desarrollo de soluciones con IA generativa y predictiva. • Integración con sus sistemas actuales. • Soporte, mejora continua y cumplimiento normativo.



NEXURA

Transformación Digital
al servicio de los ciudadanos

Solución
Impuesto de Registro

IMPUESTO DE REGISTRO

El **impuesto de registro en Colombia** es un tributo que se paga cuando se inscriben ciertos actos, contratos o documentos en las oficinas de registro público.

En palabras sencillas:

Es el impuesto que debes pagar para **registrar legalmente** documentos como compraventas de inmuebles, hipotecas, constitución de sociedades, reformas estatutarias, entre otros, ante una entidad oficial (como la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos o la Cámara de Comercio).

¿Para qué sirve?

Este impuesto le **da validez legal y publicidad** a esos documentos, es decir, los hace oficiales y reconocidos ante terceros.

¿Quién lo paga?

Lo paga quien solicita el registro, y el valor depende del tipo de acto y del monto involucrado.

Problemática Identificada Antes de la IA

Desafíos en la gestión de escrituras públicas en entes territoriales

Contexto general:

- Alta carga operativa y manual para procesar escrituras públicas.
- Dificultades para identificar, clasificar y extraer datos relevantes de documentos notariales.
- Riesgos de errores humanos y demoras en la verificación y validación de información jurídica.
- Falta de trazabilidad eficiente y sistematización en el manejo de estos documentos.

Necesidad de Transformación

Necesidad de una solución inteligente

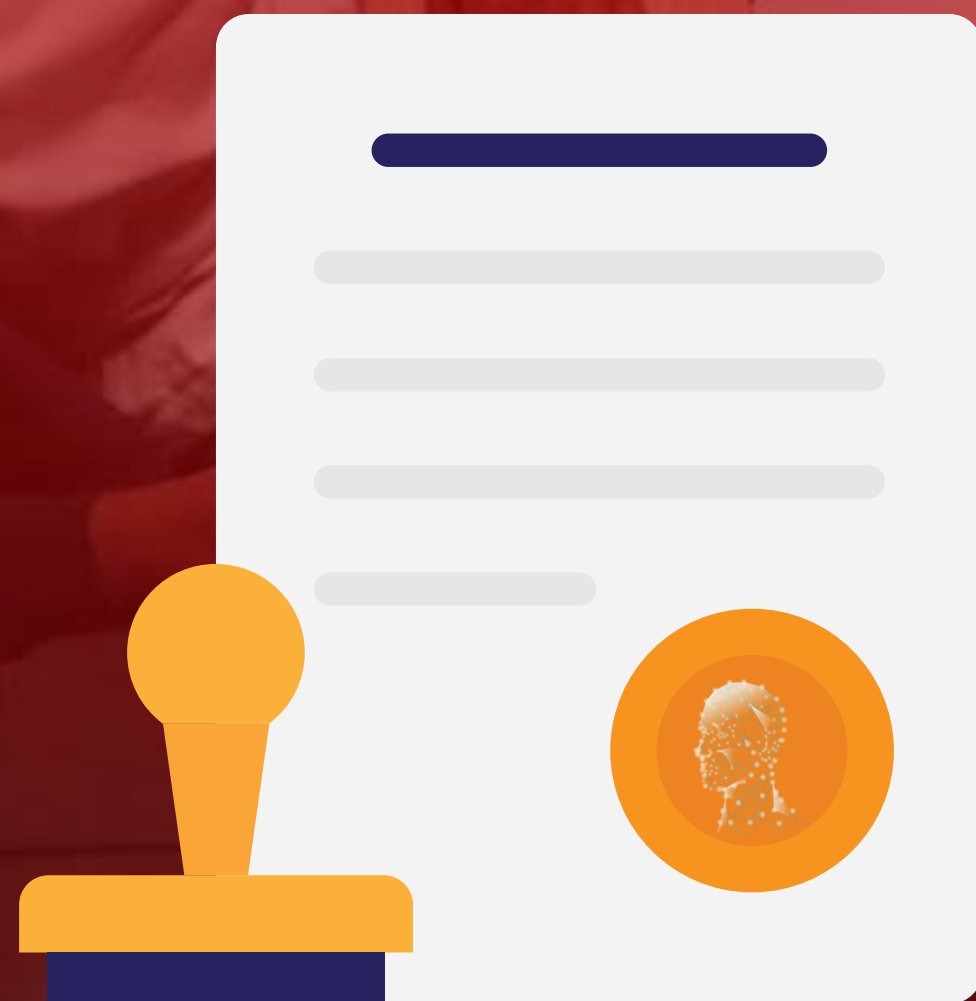
Contexto general:

- Se requería una herramienta que permitiera agilizar la lectura y análisis de escrituras.
- Urgencia de contar con una solución que integre automatización, inteligencia artificial y facilidad de uso.
- Objetivo: optimizar tiempos de respuesta, reducir errores y mejorar la experiencia tanto para funcionarios como ciudadanos.



Gobernación de
Cundinamarca

GEVIR



GEstión Virtual del Impuesto de Registro



Gobernación de
Cundinamarca

ANTES



Solicitud de la
Escritura
De 1 a 5 días



Solicitud de la
liquidación
De 1 a 3 días



Pago en el
banco
De 1 a 2 días

Radicación en
ORIP



AHORA

Ciudadano



Notaría



GEVIR



Gobernación



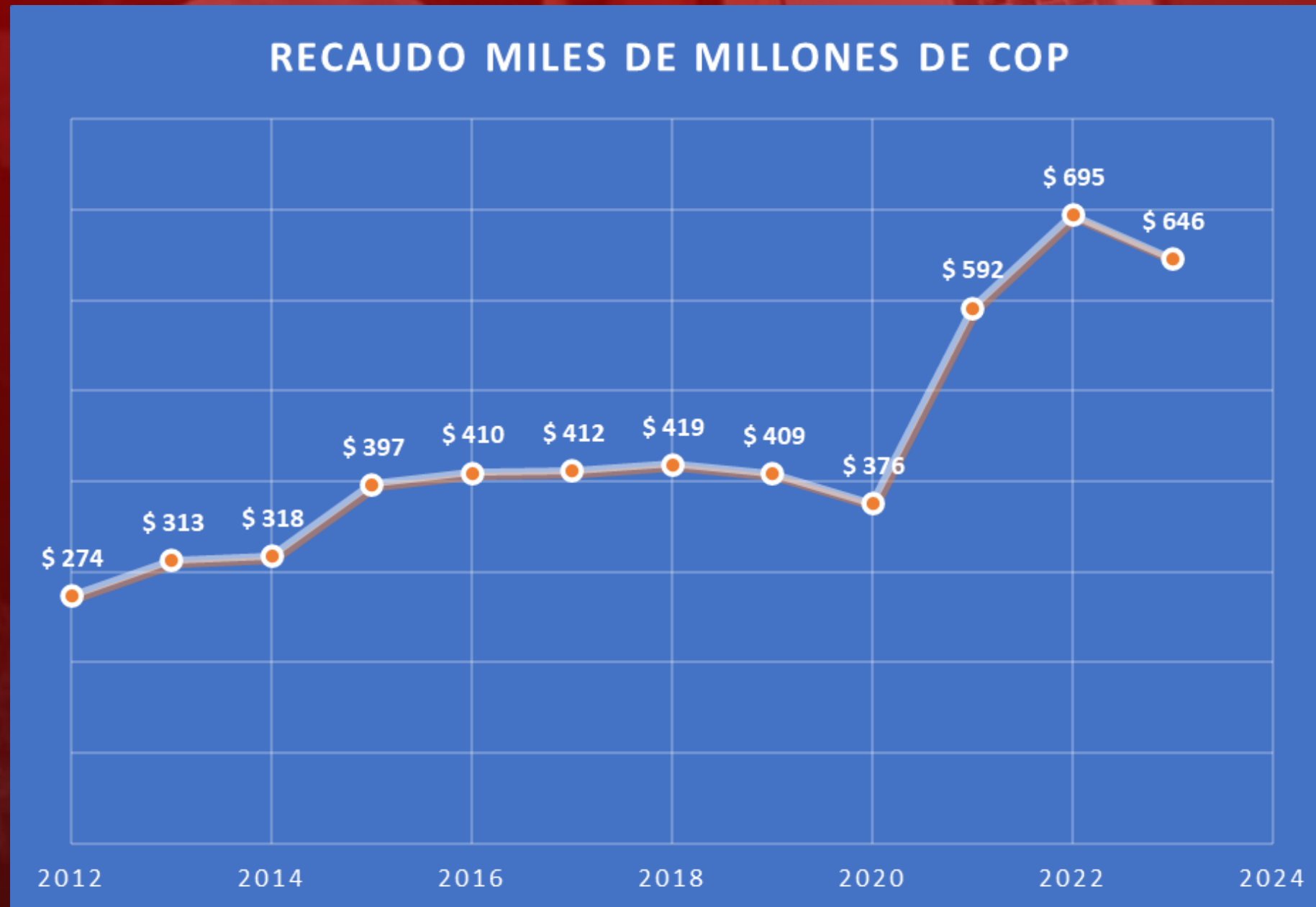
Bancos



Registro
Público

**Solicitud de la Escritura,
liquidación y pago < 1 día**

EVOLUCIÓN DEL RECAUDO



La innovación y mejora constante ha permitido la resiliencia del recaudo a pesar de las coyunturas

2020 – Pandemia Covid 19

2023 – Desaceleración de ventas VIS VIP

EVOLUCIÓN TECNOLÓGICA

**Inicia
GEVIR**

CCB

Fiscalización

I A



2012

Eliminamos Boleta Fiscal
10 Notarías
12 Constructoras

2013/14

Cámara de Comercio
77 Notarías
30 Municipios

2017/18

100% Notarías
Módulo Fiscalización
Liquidación sugerida
Pago Electrónico

2024...

Robot Liquidador de Escrituras
Integración REL SNR
ChatGPT Tutor
Automatización de comunicación



NEXURA



EN 2024 INCORPORAMOS IA

Robot Analizador de Escrituras

Visión Artificial - Machine Learning
Automatización Robótica
Pre- Liquidador Basado en IA

Chat GPT Tutor

Ayuda a liquidadores con dudas
en el proceso

Contribuyente

Comunicación automática con el
contribuyente

Analítica

Avanzada

Reconocimiento

Facial de liquidadores

Cobro

Persuasivo Automatizado

MEJORAS TECNOLÓGICAS CON IA

para...

Más

Transparencia

Con el contribuyente
Alertas y Notificaciones en línea

2
Q

1
↑

3

Mayor Eficiencia

Más rápido con Mejor Calidad
Comprensión aritmética y de texto
Captación más rápida de recursos \$
<COFE

**Mayor
Recaudo**

Fiscalización en Tiempo Real
basada en IA

IMPACTO DE IA EN EL IMPUESTO DE REGISTRO



IMPACTO



Mayor Recaudo

Pre-liquidación basada en IA
Identificación de todos los
actos gravados



Riesgo

Fiscalización en Tiempo Real
Menos errores humanos
Impedir manipulación de
información

+Seguridad de la Información



Productividad

Más liquidaciones en
menos tiempo



Calidad

Mejor atención al ciudadano
Control de la evasión

NEXURA

www.nexura.com



info@nexura.com



[@Nexura](https://www.youtube.com/@Nexura)



[Nexura Internacional](https://www.linkedin.com/company/Nexura%20Internacional)



[nexurainternacional](https://www.facebook.com/nexurainternacional)



[Nexura](https://www.x.com/Nexura)



GRACIAS

NEXURA

TRANSFORMACIÓN DIGITAL
AL SERVICIO DE LOS CIUDADANOS